

**AGENCE CONSTRUCTION RÉUNION**

33, rue André LARDY - La Mare
97438 SAINTE MARIE
Tél. : 02.62.94.48.48
Fax : 02.62.94.48.50
E-mail : construction.reunion@socotec.com

RECTORAT

24 avenue Georges Brassens
Le Moufia
97490 SAINT DENIS

► Contrôle Construction**► Rapport de Vérifications réglementaires sur Mise en Demeure**

SAINT DENIS
RECTORAT
RVRMD archives et stockages

- Date : 31/01/2022
- Dossier Socotec n° : 2111REUY1000042/1000
- Référence du rapport : REUY1/22/147

Vous avez fait appel à nos services et nous vous en remercions.

Pour tout complément d'information, votre interlocuteur Socotec est à votre disposition.

5.8.1.2.

- Responsable d'affaire : François SAMSON

► Ce rapport comporte 9 pages.

► Nombre d'exemplaire 1

SOMMAIRE

1. OBJET DU RAPPORT	3
2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX.....	4
3. DIAGNOSTIC SECURITE	6
1 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: DONNEES DE BASE- CONSTRUCTION-AMENAGEMENTS	6
4. REDACTEUR DU RAPPORT.....	9

1. OBJET DU RAPPORT

Le présent document consigne les avis formulés à ce jour par SOCOTEC dans le cadre de la mission suivante définie dans notre Contrat n° 2111REUY1000042/1000 :

diagnostic relatif à la sécurité contre les risques d'incendie dans les établissements recevant du public (Mission DSE)

La colonne Avis est subdivisée en trois sous-colonnes dont les abréviations sont les suivantes :

SO : Sans Objet

S : Satisfaisant

NS : Non satisfaisant

RVRMD limité à la vérification de l'application des articles CO27 et CO28 concernant les salles d'archives, dépôts sous combles, stockage et archive en rez-de-jardin.

Nous étions accompagnés par monsieur Jean-David BOYER du Rectorat qui nous a permis de visiter les locaux concernés.

Ces avis sont émis à partir des résultats de nos examens portant sur les documents communiqués à SOCOTEC ou sur les ouvrages in situ.

2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

MAÎTRE D'OUVRAGE
RECTORAT 24 avenue Georges Brassens Le Moufia 97490 SAINT DENIS

DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
Locaux visités le 27 janvier 2022: - Local d'archives et magasin au rez-de-jardin donnant sur la circulation extérieure, - Local de stockage mobilier sous combles DIFOR, - Local de stockage sous combles bureau 121, - Local de stockage sous combles bureau 167, - Local de stockage sous combles bureau 158, - Local d'archives sous combles 1.

3. DIAGNOSTIC SECURITE

RAPPORT DE VÉRIFICATIONS RÉGLEMENTAIRES SUR MISE EN DEMEURE
DOSSIER : 2111REUY100042/1000 SAINT DENIS - RECTORAT - RVRMD archives et stockages

3. DIAGNOSTIC SECURITE

Articles Règlement	Dispositions examinées	Références	Avis S NS	Observations et commentaires	N°
1	SECURITE CONTRE L'INCENDIE: DONNEES DE BASE- CONSTRUCTION- AMENAGEMENTS				
CCH, A- 25/06/80	1.1 ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC DU 1ER GROUPE				
GN1 à GN14	1.1.1 CLASSEMENT - ADAPTATION DES REGLES				
GN1	1.1.1.1 Classement et assujettissement selon le(s) type(s) d'exploitation(s) ou d'activité(s)				
L1, L2, L3	♦ Classement en type "L"			Activité indiquée lors de la dernière commission de sécurité.	
N1, N2	♦ Classement en type "N"			Activité indiquée lors de la dernière commission de sécurité.	
W1, W2	♦ Classement en type "W"		S	Classement principal de l'établissement.	
GN1, GN2, GN5	1.1.1.2 Classement de l'établissement unique ; effectif total, catégorie			ERP de 2ème catégorie avec un effectif de 980 personnes dont 480 au titre du personnel.	
GE1 à GE10	1.1.2 DISPOSITIONS GENERALES				
GE1	1.1.2.1 Prescriptions réglementaires applicables à l'établissement		S	Arrêté du 25 juin 1980 et arrêtés spécifiques aux type W, L, N et PS.	
GE4	1.1.2.2 Visites périodiques de la Commission de Sécurité			Visite du 18 mai 2021.	
	♦ Compte-Rendu de visites				
	♦ Prescriptions émises par la Commission de Sécurité			Proposition de prescription n°2: "pour la partie constructive salles d'archives, dépôts sous combles, stockage et archive en rez-de- jardin".	
CO27 à CO29	1.1.3 LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS ET LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC				
CO27 W4	1.1.3.1 Liste des locaux à risques importants				
	♦ Liste dans le cas d'établissement de type "W"				

RAPPORT DE VÉRIFICATIONS RÉGLEMENTAIRES SUR MISE EN DEMEURE
DOSSIER : 2111REUY100042/1000 SAINT DENIS - RECTORAT - RVRMD archives et stockages
3. DIAGNOSTIC SECURITE



Articles Règlement	Dispositions examinées	Références	Avis		Observations et commentaires	N°
W4	<ul style="list-style-type: none"> Archives 		S	INS	Locaux concernés par le RVRMD. - Archives RDJ - Archives comble 1	
CO27 W4	1.1.3.2 Liste des locaux à risques moyens <ul style="list-style-type: none"> Liste dans le cas d'établissement de type "W" 					
W4	<ul style="list-style-type: none"> Magasins, réserves 					
CO28	1.1.3.3 Caractéristiques des locaux à risques particuliers <ul style="list-style-type: none"> Locaux à risques importants 				Locaux concernés par le RVRMD. - dépôts sous combles donnant sur les bureaux 121, 158 et 167.	
CO28§1 CO28§1	<ul style="list-style-type: none"> Degré coupe feu des planchers hauts 				Concerne le plancher haut du local archives/magasin au rez-de-jardin. Plancher haut en béton armé supposé CF 2 heures.	
CO28§1	<ul style="list-style-type: none"> Degré coupe feu des parois verticales 				Degré coupe-feu des parois en maçonnerie supposé acquis.	
CO28§1	<ul style="list-style-type: none"> Degré coupe feu des portes de communication vers des locaux ne recevant pas de public 	S	S		Les 2 sorties du local archives du RDJ donnent sur l'extérieur.	
				NS	Concerne le local archives comble 1. Absence de ferme-porte. Degré CF 1 heure de la porte non justifié (absence de PV de classement).	1
					ATTENTION: si le niveau est accessible au public, un sas doit être prévu. Voir ci-après.	
CO28§1	<ul style="list-style-type: none"> Degré coupe feu des portes de communication vers des locaux recevant du public 			NS	Concerne le local archives comble 1. Sas à prévoir si le niveau reçoit du public (parols CF 1 heure et portes CF 1/2 heure avec ferme-portes).	2

RAPPORT DE VÉRIFICATIONS RÉGLEMENTAIRES SUR MISE EN DEMEURE
DOSSIER : 2111REUY100042/1000 SAINT DENIS - RECTORAT - RVRMD archives et stockages

3. DIAGNOSTIC SECURITE

Articles Règlement	Dispositions examinées	Références	Avis S	Avis NS	Observations et commentaires	N°
CO28§1	<ul style="list-style-type: none"> Sens d'ouverture des portes 			NS	<p>Concerner le local archives comble 1 et l'issue côté "magasin" du local archives RDJ.</p> <p>De plus, l'issue côté magasin du local archives RDJ est équipé d'une serrure à clé.</p>	3
CO28§2	<ul style="list-style-type: none"> Locaux à risques moyens 				<p>Certains locaux sont en passe d'être vidés et pourraient, à terme, ne plus être considérés à risques après avis de la Commission de Sécurité.</p>	
CO28§2	<ul style="list-style-type: none"> Degré coupe feu des planchers hauts 				<p>Sans objet. Locaux sous combles.</p>	
CO28§2	<ul style="list-style-type: none"> Degré coupe feu des parois verticales du local ou séparatives des volumes accessibles au public 			NS	<p>Les cloisons présentent des vides aux jonctions parois/charpente donnant sur les bureaux ou circulations (vide visible notamment dans le local stockage mobilier DIFOR).</p> <p>Local stockage mobilier DIFOR: absence d'isolement vers le local "serveur" qui lui-même n'est pas isolé de la circulation.</p>	4
CO28§2	<ul style="list-style-type: none"> Degré coupe feu des portes de communication placées dans les parois résistantes au feu du local ou séparatives des volumes accessibles au public 			NS	<p>Le degré CF 1/2 heure des portes n'a pu être justifié (absence de PV de classement).</p> <p>Absence de ferme-portes.</p>	5

4. REDACTEUR DU RAPPORT

Les avis mentionnés dans les différents chapitres de ce rapport ont été établis par :

Intervenants	Signatures
François SAMSON	